



АКАДЕМИЈА СТРУКОВНИХ СТУДИЈА ЗАПАДНА СРБИЈА

Седиште Ужице, Трг Светог Саве 34

О Д С Е К У Ж И Ц Е

План рада

Назив предмета	Управљање грађевинским пројектима				
Студијски програм/и (модул)	ОСС Унутрашња архитектура				
Година студија	2	Семестар	4	ЕСПБ	5
Статус предмета	изборни		Услов	нема	

Подаци о наставницима и сарадницима на предмету	
Име и презиме, академско звање, термин консултација, електронска адреса	Мр Јелена Маркићевић дипл.инж.грађ. предавач струковних студија Консултације уторак 12-14 ч jelenamarkicevic1@gmail.com

Циљеви предмета
Стицање знања о основним категоријама и појмовима из области управљања пројектима грађења и примена истих у изналажењу оптималних решења у савременој грађевинској пракси.

Садржај и структура предмета
Теоријска настава (Број часова активне наставе 2x15=60): Увод, инвестициони пројекат, специфичности и поделе грађевинских пројеката, учесници у реализацији, приступ управљању пројектима, улога консултаната, дефинисање пројекта, (израда техничке документације), управљање реализацијом грађевинског пројекта, управљање пробном производњом, организација управљања пројектима, модел организовања грађевинског предузећа, грађевинска регулатива, примена рачунара у управљању пројектима (MS Projekt) Практична настава (Број часова активне наставе 2x15=60) : Аудиторне вежбе обухватају обраду практичних примера који поткрепљују теоретско градиво из ове области и оспособљавају студента за самостално укључивање у управљање пројектима у грађевинарству.

План и распоред извођења наставе	
Наставна недеља	НАЗИВ НАСТАВНЕ ЈЕДИНИЦЕ
Предавања	
1	Увод Дефиниција, специфичности и подела грађевинских пројеката, значење појединих израза,
2	Консултанти Учесници у реализацији грађевинских пројеката , фазе и приступ управљању, улога консултаната, врсте консултантских услуга, модели пружања услуга
3	Конципирање пројекта Увод, опис пројекта, оцене, анализе, графички прикази и претходна студија оправданости и студија оправданости пројекта

4	Врсте техничке документације Уступање израде техничке документације(избор пројектанта), израда техничке документације, контрола техничке документације, Управљање реализацијом инвестиционог пројекта - увод
5	Управљање грађењем објекта, увођење у посао, извођење радова, надзор, наплата извршених радова
6	Документација на градилишту, документација потребна за почетак радова, и документација која се води у току изградње елаборати, оперативни планови, грађевински дневник, грађевинска књига...
7	Документација која се води на градилишту у току изградње протоколи, контроле, евиденције, записници, Технички преглед и употребна дозвола
8	Организација управљања пројектима, модели управљања и руковођења, пројектни тим
9	Модел организације грађевинског предузећа. Модел и његова организациона структура, функционисање организације.
10	Планирање реализације пројекта - Динамички план - Мрежно шланирање (циљевиа реализације пројекта и активности да се ови циљеви остваре, планирање времена реализације пројекта, планирање ресурса, радне снаге, материјала и трошкова)
11	Примена рачунара у управљању - МС пројект, планирање изградње грађевинских објеката високоградње, динамички планови Управљање реализацијом изградње грађевинског објекта, Праћење производње, реализације радова потребе ресурса, финансијски план
12	Законска регулатива у грађевинарству закон о планирању и изградњи 1 део, тумачење и примена у пракси
13	Законска регулатива у грађевинарству закон о планирању и изградњи 2 део, тумачење и примена пракси
14	Законска регулатива у грађевинарству- Инспекцијски надзор, Правилници, о начину и поступку вршења стручног надзора у току грађења објекта и садржини и начину вођења књиге инспекције и грађевинског дневника
15	Законска регулатива у грађевинарству- Правилници, тумачење и примена у пракси о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта и издавању употребне дозволе
Вежбе	
1	План и програм предмета, упутства око начина израде семинарских радова, подела подлога, података и тема семинарски радови,
2	Семинарски радови први део, дискусија, питања
3	Семинарски радови први део, дискусија, питања
4	Консултант, конципирање пројекта, анализа оправданости
5	Врсте техничке документације, процедуре
6	Формулација питања која дефинишу студенти, питања професора, дискусија, припрема одговора за колоквијум 1
7	Колоквијум 1
8	Динамички планови, на конкретном примеру
9	Мс пројект - управљање реализацијом изградње грађевинског објекта, праћење производње, реализације радова потребе ресурса, финансијски план
10	Документација која се води на градилишту
11	Семинарски радови други део, дискусија, питања
12	Семинарски радови други део, дискусија, питања
13	Законска регулатива у грађевинарству
14	Формулација питања која дефинишу студенти, питања професора, припрема одговора за колоквијум 1
15	Колоквијум 2

Начин оцењивања – структура и број поена на предиспитним обавезама и испиту	
Предиспитне обавезе :	
Семинарски рад	20
Колоквијум 1	20
Колоквијум 2	10
Завршни испит	50

Литература	
Литература:	
1 Бранислав Ивковић, Жељко Поповић, Управљање пројектима у грађевинарству, Београд : Наука , Београд 1994 г.	
2 Петар Ђурановић, Управљање грађевинским пројектима, НЈП Побједа, Подгорица 1995.	
3 Петар Ђурановић, Менаџмент у грађевинарству НЈП Побједа, Подгорица 1996 г.	
4 Закон о планирању и изградњи СР Србије и правилници у вези садржаја предмета (тренутно важећи)	

Предметни наставник
мр Јелена М. Маркићевић, предавач струковних студија


